

广州市黄埔区红山街双沙旧村改造项目复建安置区(自编号 19#)监理定标报告

一、评标情况

本项目评标工作已于 2024 年 6 月 5 日 14 时 00 分在广州公共资源交易中心第 33 评标室(2F)进行并完成，评标委员会根据各投标人递交的投标文件及招标文件约定的评标原则，推荐以下合格中标候选人(不排序)进入定标阶段：广州市南粤工程建设监理有限公司、广东粤能工程管理有限公司、广州龙达工程管理有限公司、广东宏茂建设管理有限公司、广州高新工程顾问有限公司、广东鸿厦工程管理咨询有限公司。

二、定标委员会组成

本项目定标委员会由招标人依规组建的 5 名定标委员会成员组成，分别是：

经各成员一致同意，推选 为定标委员会组长。

三、定标情况

本项目定标工作于 2024 年 6 月 18 日 13 时 00 分起在广州公共资源交易中心黄埔交易部第 2 评标室进行，定标办法采用直接票决定标法(记名投票+撰写评语)，具体定标情况如下：

定标委员会在综合评标阶段的评标报告及投标人提交的定标投标文件基础上，按照招标文件约定的定标因素，对各合格中标候选人进行综合比较后，进行一轮一次性票决并排序，最终得票数最多的合格中标候选人为：广东粤能工程管理有限公司(具体详见《直接票决定标选票表》《直接票决定标选票汇总表》)。

四、定标结果

定标委员会根据招标文件中约定的定标原则，按照票决的最终结果确定中标人为：广东粤能工程管理有限公司，投标总报价(人民币)为：1660500.00元。

全体定标委员会签名：

2024年6月18日

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：广州市黄埔区红山街双沙旧村改造项目复建安置区(自编号 19#) 监理

支持的投标人名称	评语
广东粤能工程管理 有限公司	价格因素：报价合理。 监理大纲因素：大纲编写完整合理， 管理措施完善，管理 内容详尽。 资信因素：资信优于招标文件要求。

定标委员签名：

日期： 2024 年 6 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：广州市黄埔区红山街双沙旧村改造项目复建安置区（自编号 19#）监理

支持的投标人名称	评语
广东粤能工程管理有限公司	价格因素，报价合理。 监理大纲因素，监理大纲完整，管理措施 完善，安全管理管理内容详尽。 资信因素，资信良好。

定标委员签名：

日期：2024年6月18日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：广州市黄埔区红山街双沙旧村改造项目复建安置区(自编号 19#) 监理

支持的投标人名称	评语
广东粤能工程管理有限公司	价格因素：报价合理 监理大纲因素：内容详细，与本项目相匹配。 资信因素：优秀。

定标委员签名：

日期：2024年6月18日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：广州市黄埔区红山街双沙旧村改造项目复建安置区(自编号 19#) 监理

支持的投标人名称	评语
广东粤能工程管理有限公司	价格因素：报价合理 监理大纲因素：监理大纲内容 详细，满足项目需求。 资质因素：企业资质优秀。

定标委员签名：

日期：2024年6月18日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。

直接票决定标选票表（定标阶段）

项目名称：广州市黄埔区红山街双沙旧村改造项目复建安置区(自编号 19#) 监理

支持的投标人名称	评语
陈粤能工程管理有限 公司	价格因素：报价合理。 资质因素：详细方案内容详实， 具有针对性，满足现场需求。 信誉：优秀。

定标委员签名：

日期： 2024 年 6 月 18 日

注：由定标委员会成员进行投票，各定标委员会成员只能支持一家投标人。